

Региональный оператор Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью "Проксимо"

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Малышева, д.2

Объект Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Малашева, д.2 (Ремонт фасада)

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО

Код	
322001	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	
номер	115/22
дата	01 06 2022
Вид операции	
Отчетный период	
с	по
01.06.2022	28.11.2022

Номер документа	Дата составления
1	01.12.2022

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Ном ер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		2 895 531,12	2 895 531,12	2 895 531,12
1	Ремонт фасада		2 895 531,12	2 895 531,12	2 895 531,12

Итого	2 895 531,12
Сумма НДС	0,00
Всего с учетом НДС	2 895 531,12
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС	217 164,83
Всего с учетом снижения, в том числе	2 678 366,29

Сумма начисленной неустойки, руб. 0.00

Основание
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом
произведенного вычета (удержания)
суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2 678 366,29



Подрядчик
м.п.
Технический заказчик
м.п.

Директор

Директор

А.В. Левин
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)
К. И. Самосватов
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)



Региональный оператор Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Технический заказчик Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью "Проксимо"

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенном по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень,ул. Малышева,д.2

Объект Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенном по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень,ул. Малышева,д.2 (Ремонт фасада)

Форма по ОКУД
по ОКПО

Код

322001

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

115/22

дата

01 06 2022

Вид операции

Отчетный период

с

по

01.06.2022

18.07.2023

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
2	26.07.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		4 264 105,24	1 368 574,12	1 368 574,12
1	Ремонт фасада		4 264 105,24	1 368 574,12	1 368 574,12

Итого 1 368 574,12

Сумма НДС 0,00

Всего с учетом НДС 1 368 574,12

Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС 102 643,06

Всего с учетом снижения, в том числе 1 265 931,06

Сумма начисленной неустойки, руб. 253818,89

Основание 11.10.5, 11.15.3 договора - 115/22 от 01.06.22

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1018102,17



Подрядчик
м.п.

Технический заказчик
м.п.



Директор

И.О.Директора

(должность)

(должность)

(подпись)

А.В. Левин

(расшифровка подписи)

А.С. Тропин

(расшифровка подписи)

Региональный оператор Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Технический заказчик Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью "Проксимо"

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенном по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Малышева, д.2

Объект Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенном по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Малышева, д.2 (Ремонт фасада)

Форма по ОКУД
по ОКПО

Код

322001

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

115/22

дата

01 06 2022

Вид операции

Отчетный период

с

по

01.06.2022

07.11.2023

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
3	15.11.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		5 140 198,82	2 244 667,70	876 093,58
1	Ремонт фасада		5 140 198,82	2 244 667,70	876 093,58
Итого					876 093,58
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					876 093,58
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					65 707,02
Всего с учетом снижения, в том числе					810 386,56

Сумма начисленной неустойки, руб.

301 985,37

Основание

п.10.5, 15.3 договора № 115/22 от 01.06.22

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

508 401,19



Подрядчик «Проксимо»

м.п.

Директор

(должность)

(подпись)

А.В. Левин

(расшифровка подписи)

Технический заказчик

м.п.

Директор

(должность)

(подпись)

К. И. Самосватов

(расшифровка подписи)



АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень _____
местонахождение

« 17 » _____ ноября 2023 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 1318 от « 15 » _____ ноября 2023 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
(должность, фамилия, имя, отчество)

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
(должность, фамилия, имя, отчество)

представителя организации-
подрядчика Руководитель направления капитального ремонта и строительства ООО
«Проксимо» (приказ № 7-О от 01.06.2022) Аманов Н.С.
(должность, фамилия, имя, отчество)

представитель Регионального
оператора Представитель НО «ФКР ТО»
(должность, фамилия, имя, отчество)

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом зам. Директора ООО «УК на Пражской» Панидов Н.В.
(должность, фамилия, имя, отчество)

уполномоченного представителя от собственников помещений (в
соответствие с решением общего собрания собственников, при
отсутствии принятого решения- представитель ОМС) _____
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту фасада в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Малышева, д. 2

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Проксимо»
наименование организации
в соответствии с договором № 115/22 от 01.06.2022 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "Компания "Промпроект"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 01.06.2022
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 09.10.2022
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 17.11.2023
(дата подписания всеми уполномоченными лицами акта
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного
капитальным ремонтом элементов жилого здания) дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту фасада в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Малышева, д. 2

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту фасада в многоквартирном доме, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Малышева, д. 2

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 ✓ 3 от 15.11.23, 1 от 04.12.22, 1 от 26.08.23
2. КС-2 ✓ 4-5 от 08.11.23, 1-2 от 28.11.22, 3 от 18.08.23
3. Расчет кассовых
4. книжка предквотел № 221-и
5. Акт № 1-0 от 01.06.22

**Председатель
рабочей
комиссии**


подпись

Самосватов К.И.
расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

подпись

Аманов Н.С.

расшифровка подписи

Представитель ИО "ФКР ТО" не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и
(или) выполненных работ.

подпись

расшифровка подписи

подпись

Поречуба Н.В.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи